MEMORIAL DESCRITIVO DE REFORMA

OBRA:

REFORMA LEILÃO DO PARQUE MUNICIPAL DE EXPOSIÇÕES GOVERNADOR VILSON KLEINUBING

DATA:

ALFREDO WAGNER, FEVEREIRO DE 2025

Responsável Técnico(a): ELISA MITSUE YOKEMURA

Engenheira Civil – CREA/SC 203636-0

Representante Tomador: GILMAR SANI

Prefeito do Município de Alfredo Wagner

Sumário

1. OBJETIVO ____ *3*

2. INTRODUÇÃO ____ *3*

2.1 LOCALIZAÇÃO ____ 3

2.2 SITUAÇÃO ATUAL ____ 3

3. FECHAMENTO LATERAL ____ *6*

4. ESQUADRIAS ____ *6*

5. PISO EM CONCRETO ARMADO ____ *7*

1. OBJETIVO

Este Memorial Descritivo tem por objetivo complementar o desenho relativo ao projeto de fechamento lateral, instalação de esquadrias e concretagem de piso na arena de leilão do Parque Municipal de Exposições Governador Vilson Kleinubing em Alfredo Wagner/SC.

2. INTRODUÇÃO

2.1 LOCALIZAÇÃO

A arena de leilão a ser reformada é localizada no Parque de exposições do município de Alfredo Wagner/SC conforme indicação na Figura 1.



Figura 1: localização da arena de leilão dentro do Parque Municipal.

2.2 SITUAÇÃO ATUAL

Atualmente a arena possui telhamento, paredes de 2,5 metros de altura nos 4 lados e não há presença de piso, conforme imagens abaixo.



Figura 2: Vista frontal e lateral esquerda da arena atualmente.



Figura 3: vista lateral esquerda da arena atualmente onde serão instalados os portões de abrir e de elevação.



Figura 4: vista frontal e lateral direita da arena atualmente.



Figura 5: vista frontal e detalhe para a porta de madeira a ser substituída.



Figura 6: Vista interna da Arena com a área a ser concretada e a arena central que permanecerá em leito original.

3. FECHAMENTO LATERAL

A reforma conterá os fechamentos laterais, entre a parede de alvenaria e o telhado, com estrutura metálica e telhas de aço. A área total a ser fechada com a estrutura metálica é de 194 m².

Nas áreas onde serão instaladas as esquadrias de aço, deverão ser feitos reforços na estrutura.

4. ESQUADRIAS

No fechamento metálico serão previstas duas aberturas, uma na fachada frontal e outra na fachada dos fundos de 5,90x0,73 m cada. Ambas serão executadas com aço com batente e ferragens e pinturas anticorrosivas e instalados vidros posteriormente.

Além disso, serão feitos dois portões de abrir, um de 3,3x3 m e outro de 1,3x3 m. E dois portões de elevação de 2x3 m cada.

Por fim, na fachada frontal já existe uma porta de madeira que será substituída.

5. PISO EM CONCRETO ARMADO

Na área demarcada em planta, será executado nova camada de piso de concreto polido, com espessura de 12 cm armado com malha de aço em tela soldada diâmetro mínimo de 3.8 mm. Deverá ser realizado por firma especializada ou por técnicos no assunto, sendo que a execução deste tipo de piso obedecerá às etapas abaixo descritas:

1. Execução de base com brita graduada de no mínimo 5 cm de espessura;
2. Instalação da malha (tela soldada) 3.8 mm 10 x1 0 cm a uma altura da base de no mínimo 2,5cm;
3. Lançamento do concreto usinado com Fck de 30MPA com 12 cm de espessura e conformação de sua massa com réguas metálicas.
4. Corte das juntas de dilatação em malhas de cinco metros com o uso de serra cliper com disco molhado com espessura de 3 mm, este corte deve ser realizado após 12 dias da concretagem.

gov.br
Documento assinado digitalmente
ELISA MITSUE YOKEMURA MATSUMOTO
Data: 21/02/2025 15:31:34-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Responsável Técnico(a): Elisa Mitsue Yokemura
Engenheira Civil – CREA/SC 203636-0

Representante Tomador: Gilmar Sani
Prefeito Municipal de Alfredo Wagner

Alfredo Wagner, fevereiro de 2025.